

Inventaire et état des lieux contradictoire

Bailleur :

Locataire :

Locaux concernés : gîte La Ferme des Lettres,

Type de bien : maison individuelle mitoyenne (80 m²) en rez-de-chaussée + 1 étage

Inventaire des éléments d'équipement fournis par le bailleur :

Cuisine-salle à manger :

- 1 four électrique + 4 feux (gaz)
- 1 réfrigérateur/congélateur
- 1 four micro-ondes
- 1 grille-pain
- 1 cafetière
- 1 bouilloire
- 1 batteur électrique, 1 mixeur
- 1 sous-plat
- 1 table + 8 chaises
- 1 canapé-lit de repos
- 1 télévision + 1 décodeur TNT
- 1 meuble vitré
- 1 tabouret
- Vaisselle (couverts, assiettes, verres, bols, presse-orange, saladiers, théière, tasses, casseroles, poêles...)

Chambre Yacine Kateb (rez-de-chaussée) :

- 1 lit double (120 cm)
- 1 armoire
- 2 chaises
- 1 table
- 1 table de chevet + 1 lampe de chevet
- 1 miroir
- 1 télévision murale + 1 décodeur TNT
- 1 corbeille à papiers

Chambre Senghor (rez-de-chaussée) :

- 2 lits simples (90 cm)
- 1 commode
- 2 tables de chevet + 2 lampes de chevet
- 1 petit miroir, quelques éléments de décoration au mur

Chambre Tagore (1^{er} étage) :

- 1 lit double (140 cm)
- 1 armoire
- 1 commode
- 2 tables de chevets + 2 lampes de chevet
- 1 miroir

- 1 table
- 4 chaises
- 1 petit ventilateur

Espace Garcia Marquez (mezzanine) :

- 1 canapé-lit (lit 140 cm)
- 1 table basse
- 2 chaises
- 1 crédence
- 1 secrétaire

Salle d'eau (1^{er} étage) :

- 1 petit meuble à roulettes
- 1 sèche-cheveux électrique

Linge et literie :

- parures de lit (simples et doubles)
- serviettes de toilette
- oreillers avec taies
- couettes
- torchons de cuisine

Terrasse :

- 1 table de jardin en bois
- 8 chaises de jardin en bois
- 1 parasol

Jardin piscine :

- 2 bains de soleil (noirs)
- 1 bain de soleil en teck + coussin
- 1 barbecue (avec plusieurs grilles)

Grange :

- 1 table en bois avec une vitre + 6 chaises
- 1 buffet avec miroir
- 1 salon (1 canapé, 2 fauteuils, 2 chaises, 1 table basse)
- 1 lit de repos
- 1 table de ping-pong
- Jouets pour enfants

Remarques particulières concernant l'état de chaque pièce :

Cuisine-salle à manger

Chambre 1 (rez-de-chaussée)

Chambre 2 (rez-de-chaussée)

Cabinet de toilettes (rez-de-chaussée)

Chambre 3 (mezzanine)

Salle d'eau (1^{er} étage)

Chambre 4 (1^{er} étage)

Terrasse

Jardin piscine

Grange

Fait à l'Honor de Cos, le

En deux exemplaires dont un exemplaire est remis au locataire.

Le bailleur (signature précédée de la mention manuscrite « certifié exact »)

Le locataire (signature précédée de la mention manuscrite « certifié exact »)